

## UMOWA POŻYCZKI

Zawarta dnia ..... we Wrocławiu,

pomiędzy:

Mateusz Kowalski zamieszkały: ul. Bema 14, 98-300 Wieluń, legitymujący się dowodem osobistym o numerze ....., PESEL ....., prowadzący działalność gospodarczą o nazwie: Idle Estate Mateusz Kowalski, adres: ul. Bema 14, 98-300 Wieluń, NIP: 832-201-30-76, REGON: 101682665, adres korespondencyjny: Idle Estate Mateusz Kowalski, ul. Św. Mikołaja 56-57/203, 50-127 Wrocław; tel. 661 800 751, adres e-mail: [kontakt@idleestate.pl](mailto:kontakt@idleestate.pl),

dalej zwanym Pożyczkobiorcą,

a

..... zamieszkały/a w ..... przy ul. ...., legitymujący/a się dowodem osobistym o numerze ..... PESEL: .....; tel. ...., adres e-mail: .....,

dalej zwanym Pożyczkodawcą,

łącznie zwani Stronami.

### § 1. Przedmiot Pożyczki

1. Przedmiotem umowy jest udzielenie przez Pożyczkodawcę pożyczki pieniężnej, zwanej dalej Pożyczką, Pożyczkobiorcy w kwocie ..... (słownie: ..... zł ) na okres 12 miesięcy. Pożyczkobiorca Pożyczkę przyjmuje i zobowiązuje się do jej zwrotu wraz z odsetkami w terminie i na warunkach określonych w niniejszej Umowie.

### § 2. Wpłata Pożyczki

1. Pożyczkodawca zobowiązuje się wpłacić Pożyczkę Pożyczkobiorcy przelewem na rachunek bankowy Pożyczkobiorcy o numerze 32 2490 0005 0000 4530 3263 8745, prowadzonym w banku Alior Bank, w ciągu trzech dni roboczych liczonych od dnia podpisania niniejszej Umowy włącznie. Datą Udzielenia Pożyczki będzie data zaksięgowania na rachunku Pożyczkobiorcy określoną kwotą.
2. Data Udzielenia Pożyczki będzie datą, od której będą wyliczane należne odsetki dla Pożyczkodawcy.
3. Niewpłacenie Pożyczki przez Pożyczkodawcę w wyżej wskazanym terminie skutkuje unieważnieniem Umowy.

### § 3. Spłata Pożyczki

1. Pożyczkobiorca zobowiązuje się do spłaty Pożyczki w terminie 12 miesięcy licząc od Daty Udzielenie Pożyczki lub w przypadku złożenia wypowiedzenia we właściwym terminie.
2. Zwrot Pożyczki i odsetek wynikających z tytułu niniejszej umowy odbędzie się w formie przelewów na rachunek bankowy Pożyczkodawcy o numerze: ..... prowadzonym w banku .....

3. W przypadku zmiany numeru bankowego Pożyczkodawca zobowiązuje się poinformować Pożyczkobiorcę co najmniej 14 dni przed planowaną wypłatą odsetek. Pożyczkobiorca nie ponosi odpowiedzialności za zaniechanie tego obowiązku przez Pożyczkodawcę.

#### § 4. Odsetki

1. Odsetki od Pożyczki wynoszą 5% (słownie: pięć procent) brutto rocznie.
2. Odsetki będą wypłacane miesięcznie/kwartalnie/rocznie (niepotrzebne skreślić) w ratach równych. Okres miesięczny/kwartalny/rocznie (niepotrzebne skreślić) jest liczony od Daty Udzielenie Pożyczki.
3. W przypadku złożenia wypowiedzenia skracającego okres niniejszej umowy odsetki za niepełny okres będą wyliczone proporcjonalnie do ilości dni w roku i wypłacone w dniu spłaty pożyczki.
4. W przypadku niedokonania przez Pożyczkobiorcę spłaty Pożyczki lub jej części w terminie wymagalności, od niespłaconej kwoty naliczane będą dodatkowe odsetki w wysokości ustawowo maksymalnych odsetek za opóźnienia.

#### § 5. Wypowiedzenie umowy pożyczki

1. Strony ustalają możliwość wcześniejszego zakończenia umowy na wniosek każdej ze stron z zachowaniem 3-miesięcznego okresu wypowiedzenia liczonego od dnia złożenia wypowiedzenia. Wypowiedzenie musi zachować formę pisemną i być dostarczone na adres e-mail lub adres korespondencyjny. Czas trwania umowy nie może być jednak krótszy niż 4 miesiące.
2. W przypadku zmiany któregośkolwiek adresu, każda ze stron zobowiązuje się niezwłocznie poinformować drugą stronę o tym fakcie drogą e-mailową.

#### § 6. Koszty

1. Wypłacone Pożyczkodawcy odsetki zostaną pomniejszone o podatek dochodowy od zysków kapitałowych.
2. Pożyczkobiorca zobowiązuje się uregulować należy podatek do Urzędu Skarbowego we właściwym do tego terminie.

#### § 7. Postanowienia końcowe.

1. Zawarcie i interpretacja niniejszej Umowy oraz rozstrzygnięcie sporów z niej wynikających podlegają prawu polskiemu. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Umowie stosuje się postanowienia Kodeksu cywilnego, kodeksu spółek handlowych oraz inne przepisy prawa polskiego.
2. Wszelkie spory wynikające z niniejszej Umowy lub z nią związane będą ostatecznie rozstrzygane przez Sąd powszechny właściwy dla siedziby Pożyczkobiorcy.
3. Niniejsza Umowa została sporządzona w 2 egzemplarzach – po jednym dla każdej ze Stron.

.....  
Pożyczkodawca

.....  
Pożyczkobiorca